



**ТЕРРАПЛАН**  
Центр развития территорий

ООО ЦЕНТР РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИЙ «ТЕРРАПЛАН»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА «СТРОИТЕЛЬСТВО ВЛ-110 кВ  
ОТПАЙКА НА ПС ДАЛУР (ОТ ПРОЕКТИРУЕМОЙ ОТПАЕЧНОЙ  
ОПОРЫ В ПРОЛЕТЕ ОПОР №21-№22 (ОРИЕНТИРОВОЧНО,  
УТОЧНИТЬ ПРОЕКТОМ) ВЛ 110 КВ ШУМИХА- АЛЬМЕНЕВО В  
ШУМИХИНСКОМ Р-НЕ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ ДО  
СТРОЯЩЕЙСЯ ПС 110 КВ ДАЛУР, РАСПОЛОЖЕННОЙ НА  
ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ  
45:22:041101:927 И МЕСТОПОЛОЖЕНИЕМ: КУРГАНСКАЯ ОБЛ.,  
ШУМИХИНСКИЙ РАЙОН, В ГРАНИЦАХ  
ТОО «ШУМИХИНСКОЕ», УРОЧИЩЕ «ТЮНЕВО»**

Том 1. Проект планировки территории.

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

ПШТ ЗЭС/1



**ТЕРРАПЛАН**  
Центр развития территорий

ООО ЦЕНТР РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИЙ «ТЕРРАПЛАН»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА «СТРОИТЕЛЬСТВО ВЛ-110 кВ  
ОТПАЙКА НА ПС ДАЛУР (ОТ ПРОЕКТИРУЕМОЙ ОТПАЕЧНОЙ  
ОПОРЫ В ПРОЛЕТЕ ОПОР №21-№22 (ОРИЕНТИРОВОЧНО,  
УТОЧНИТЬ ПРОЕКТОМ) ВЛ 110 КВ ШУМИХА- АЛЬМЕНЕВО В  
ШУМИХИНСКОМ Р-НЕ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ ДО  
СТРОЯЩЕЙСЯ ПС 110 КВ ДАЛУР, РАСПОЛОЖЕННОЙ НА  
ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ  
45:22:041101:927 И МЕСТОПОЛОЖЕНИЕМ: КУРГАНСКАЯ ОБЛ.,  
ШУМИХИНСКИЙ РАЙОН, В ГРАНИЦАХ  
ТОО «ШУМИХИНСКОЕ», УРОЧИЩЕ «ТЮНЕВО»**

Том 1. Проект планировки территории.

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

ПШТ ЗЭС/1

Генеральный директор

Главный инженер проекта



**Н.Н. Дудко**

**В.С. Никитин**

ОМСК - 2019

---

---

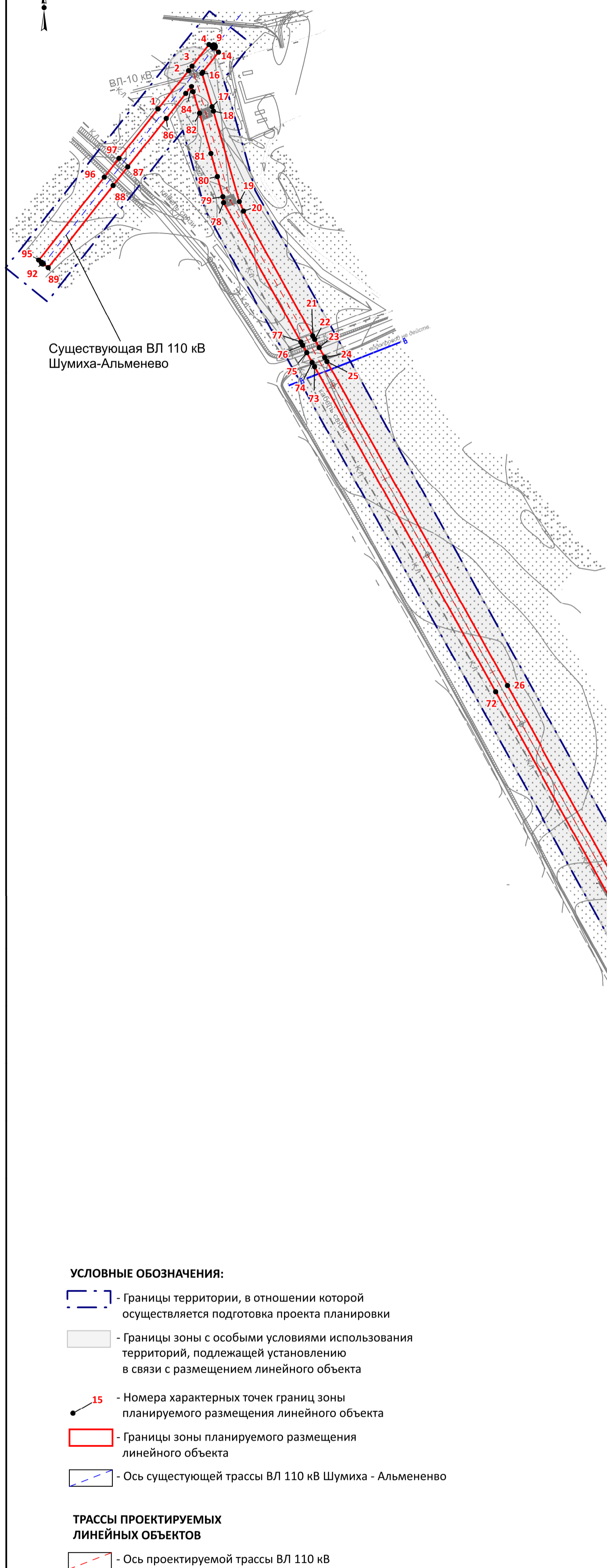
## Содержание

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» .....	3
Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов» .....	6
1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов .....	6
2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.....	6
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов. ....	6
4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов. ....	7
5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.....	8
6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов .....	8
7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов .....	9
8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды .....	9
9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.....	10

---

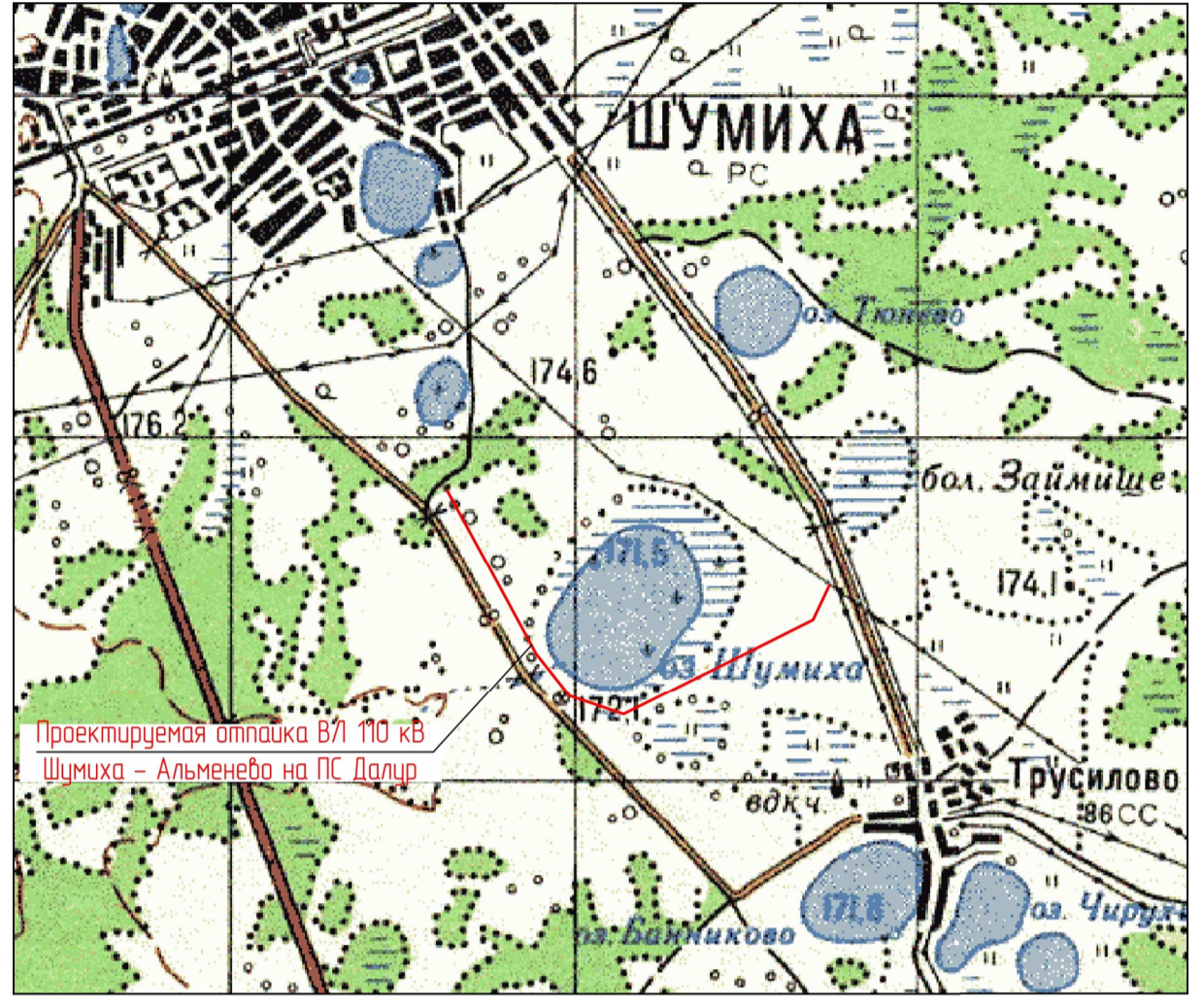
## Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»

# ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА



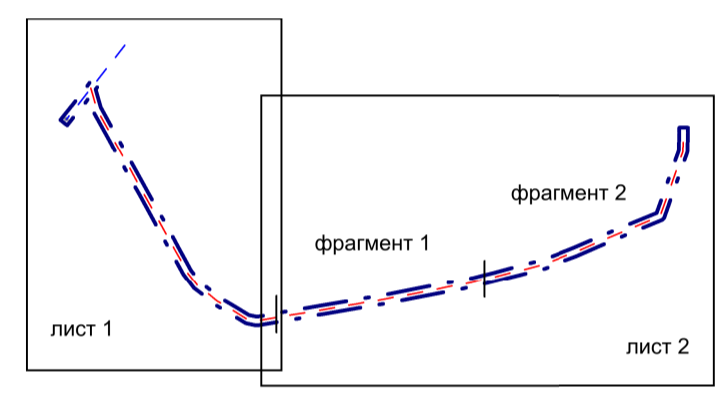
Существующая ВЛ 110 кВ Шумиха-Альменево

ОБЗОРНАЯ СХЕМА



М 1 : 8500

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ



Проектируемая отпайка от ВЛ 110 кВ Шумиха - Альменево на ПС Далур

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Границы зоны с особыми условиями использования территорий, подлежащей установлению в связи с размещением линейного объекта
- 15 - Номера характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта
- Границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- Ось существующей трассы ВЛ 110 кВ Шумиха - Альменево

**ТРАССЫ ПРОЕКТИРУЕМЫХ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ**

- Ось проектируемой трассы ВЛ 110 кВ

**Примечание:**

1. Красные линии не устанавливаются, так как отсутствуют земельные участки, которые будут отнесены к территории общего пользования
2. Объекты капитального строительства входящие в состав линейного объекта, отсутствуют
3. Линейные объекты, подлежащие переносу и переустройству отсутствуют
4. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не устанавливаются

<b>АО "СУЭНКО"</b>					Строительство ВЛ-110 кВ отпайка на ПС Далур (от проектируемой отпаечной опоры в пролете опор №21-№22 (ориентировочно, уточнить проектом) ВЛ 110 кВ Шумиха- Альменево в Шумихинском р-не Курганской области до строящейся ПС 110 кВ Далур, расположенной на земельном участке с кадастровым номером 45:22:041101:927 и местоположением: Курганская обл., Шумихинский район, в границах ТОО «Шумихинское», урочище «Тюнево»						
Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Раздел 1			Стадия	Лист	Листов
						«Проект планировки территории. Графическая часть»			П	1	2
Разраб. Непоп Е.П. 27.12.19						Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:3000			<b>ООО ЦРТ «Терраплан»</b>		
Проверил. Никитин В.С. 27.12.19											
ГИП. Никитин В.С. 27.12.19											

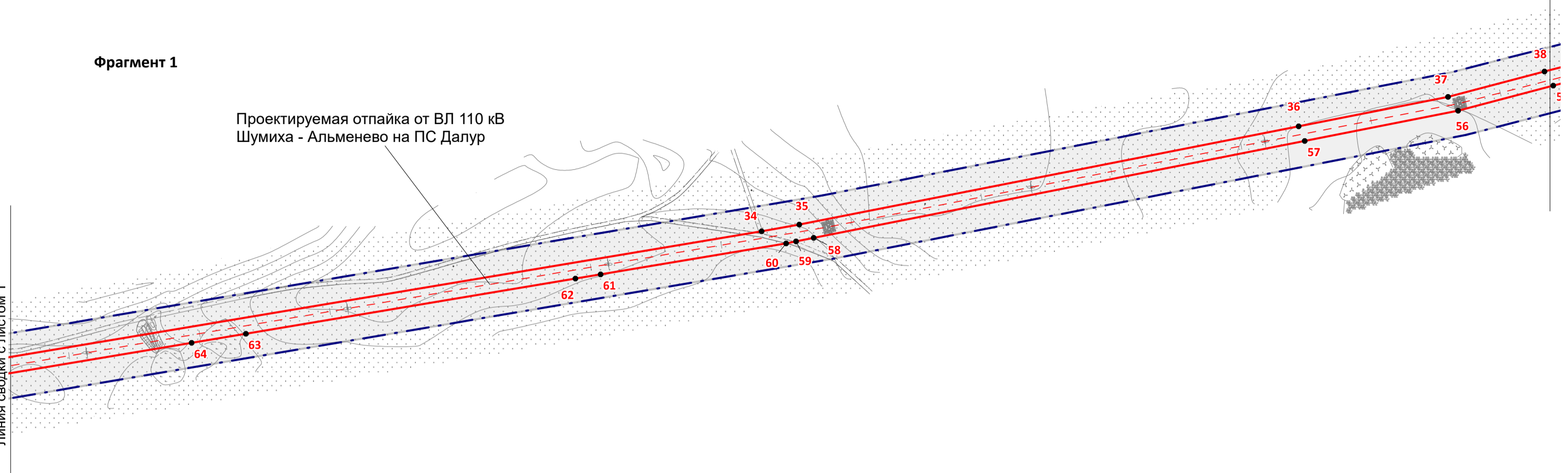
Линия сводки с листом 2



Фрагмент 1

Проектируемая отпайка от ВЛ 110 кВ  
Шумиха - Альменево на ПС Далур

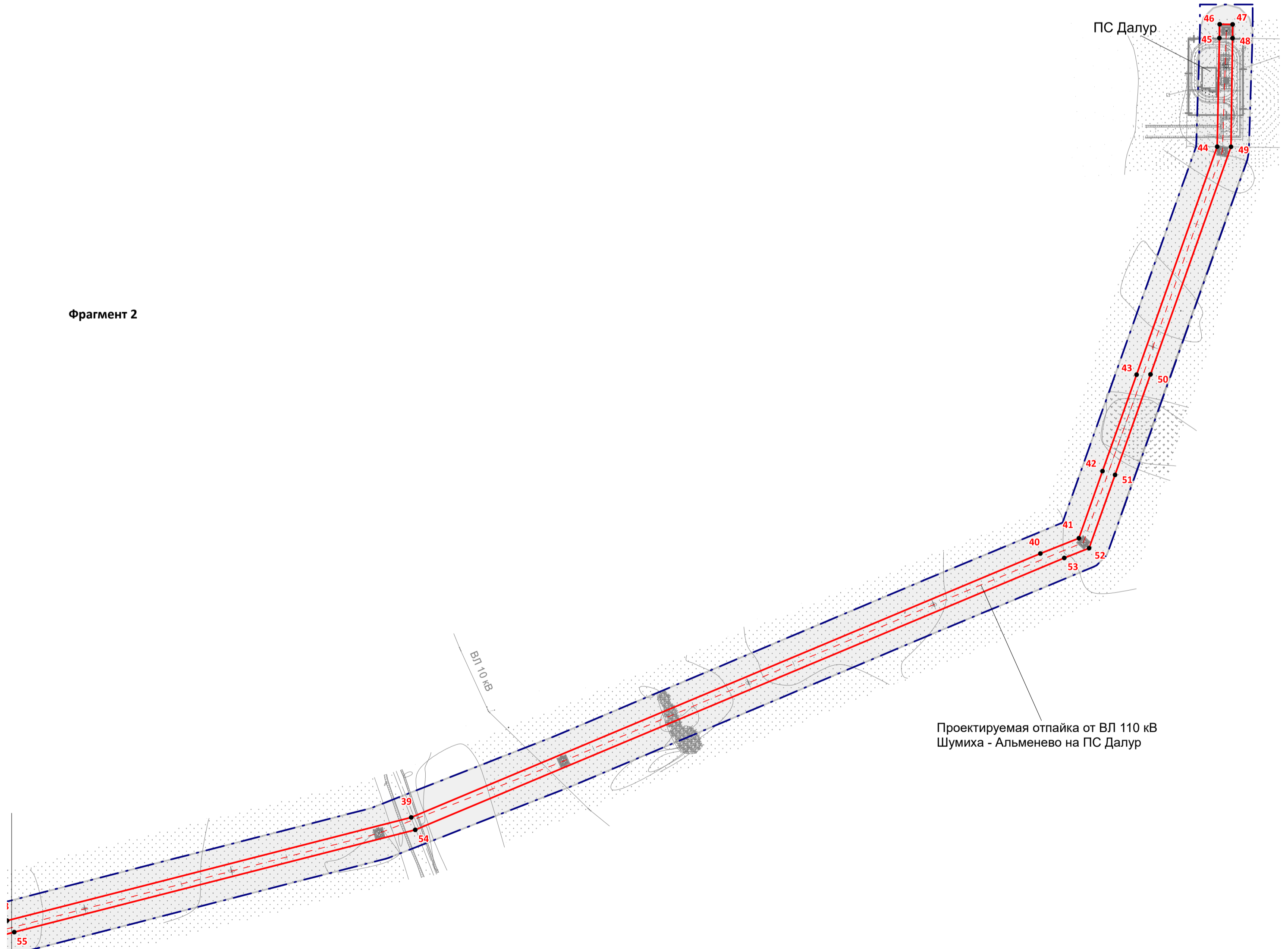
Линия сводки с листом 1



Фрагмент 2

ПС Далур

Проектируемая отпайка от ВЛ 110 кВ  
Шумиха - Альменево на ПС Далур



<b>АО "СУЭНКО"</b>						Строительство ВЛ-110 кВ отпайка на ПС Далур (от проектируемой отпаечной опоры в пролете опор №21-№22 (ориентировочно, уточнить проектом) ВЛ 110 кВ Шумиха- Альменево в Шумихинском р-не Курганской области до строящейся ПС 110 кВ Далур, расположенной на земельном участке с кадастровым номером 45:22:041101:927 и местоположением: Курганская обл., Шумихинский район, в границах ТОО «Шумихинское», урочище «Тюнево»				
Изм.	№ уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	Стадия	Лист	Листов	
					27.12.19		П	2	2	
					27.12.19		<b>ООО ЦРТ «Терраплан»</b>			
ГИП						Никитин В.С.		27.12.19	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:3000	

## Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»

### 1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Таблица 1. Характеристики планируемого для размещения линейного объекта

Наименование линейного объекта	Назначение линейного объекта	Характеристика объекта	Единицы измерения	Значение
ВЛ-110 кВ отпайка на ПС Далур (от проектируемой отпаечной опоры в пролете опор №21-№22 (ориентировочно, уточнить проектом) ВЛ 110 кВ Шумиха- Альменево в Шумихинском р-не Курганской области до строящейся ПС 110 кВ Далур, расположенной на земельном участке с кадастровым номером 45:22:041101:927 и местоположением: Курганская обл., Шумихинский район, в границах ТОО «Шумихинское», урочище «Тюнево»	обеспечивает электроснабжение ПС-110/10 кВ Далур	протяженность	км	4.51
		проектная мощность	кВ	110

### 2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Проектом планировки зона планируемого размещения линейного объекта устанавливается на территории Трусиловского сельсовета Шумихинского муниципального района Курганской области.

### 3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.

Таблица 2. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта.

Номер точки	X	Y
1	410431.32	2253329.23
2	410466.25	2253356.84
3	410470.30	2253360.04
4	410489.65	2253375.33
5	410487.13	2253378.54
6	410487.94	2253378.20
7	410488.96	2253378.63
8	410489.39	2253379.65
9	410488.96	2253380.68
10	410487.94	2253381.10
11	410486.91	2253380.68
12	410486.49	2253379.65
13	410486.75	2253379.02

Номер точки	X	Y
14	410482.87	2253383.95
15	410464.74	2253369.67
16	410463.79	2253368.92
17	410433.37	2253378.09
18	410429.42	2253379.28
19	410347.63	2253402.72
20	410339.05	2253406.47
21	410226.07	2253469.29
22	410223.00	2253471.01
23	410215.53	2253475.17
24	410206.72	2253480.06
25	410202.94	2253482.15
26	409910.07	2253645.03

Номер точки	X	Y
27	409481.16	2253883.49
28	409437.71	2253906.81
29	409365.84	2253962.08
30	409275.24	2254076.01
31	409176.11	2254240.25
32	409173.32	2254256.77
33	409167.56	2254290.90
34	409280.82	2254968.85
35	409285.94	2254997.36
36	409360.10	2255374.83
37	409382.30	2255487.79
38	409401.47	2255560.66
39	409496.41	2255932.49
40	409739.30	2256511.50
41	409753.39	2256546.86
42	409815.15	2256568.67
43	409903.85	2256600.01
44	410113.70	2256674.19
45	410213.70	2256676.23
46	410226.37	2256676.42
47	410226.20	2256688.42
48	410213.53	2256688.23
49	410113.51	2256686.85
50	409904.16	2256612.84
51	409811.67	2256580.13
52	409744.25	2256556.30
53	409735.15	2256533.47
54	409484.99	2255936.29
55	409390.83	2255567.30
56	409371.88	2255495.37
57	409349.03	2255379.45
58	409275.88	2255008.33
59	409273.23	2254994.94
60	409271.76	2254987.45
61	409248.34	2254847.25
62	409245.15	2254828.17

Номер точки	X	Y
63	409203.55	2254579.16
64	409196.70	2254538.08
65	409155.40	2254290.90
66	409164.65	2254236.01
67	409167.66	2254231.03
68	409265.36	2254069.15
69	409357.36	2253953.46
70	409431.11	2253896.75
71	409449.90	2253887.14
72	409904.49	2253634.36
73	410198.40	2253470.92
74	410202.24	2253468.80
75	410211.04	2253463.89
76	410217.58	2253460.27
77	410220.60	2253458.58
78	410346.71	2253388.47
79	410352.27	2253387.88
80	410370.24	2253382.86
81	410391.05	2253377.02
82	410427.62	2253366.77
83	410446.87	2253360.97
84	410451.83	2253359.47
85	410445.36	2253354.36
86	410422.91	2253336.61
87	410379.02	2253301.92
88	410362.22	2253288.65
89	410287.91	2253229.91
90	410291.24	2253225.70
91	410291.03	2253225.18
92	410291.45	2253224.16
93	410292.48	2253223.73
94	410292.72	2253223.83
95	410294.73	2253221.28
96	410369.81	2253280.62
97	410386.72	2253293.98

В представленном проекте планировки территории красные линии не устанавливаются, так как отсутствуют земельные участки, которые будут отнесены к территории общего пользования, в связи с этим в разделе 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» «Чертеж красных линий» не разрабатывался.

#### **4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.**

В границах проектируемой территории отсутствуют границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащие переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.



---

---

## **5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения**

Расчет предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства проектом не предусмотрен, так как объекты капитального строительства, входящие в состав линейного объекта, отсутствуют.

## **6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Проектируемая ВЛ-110 кВ отпайка на ПС Далур на пути следования пересекает существующие объекты капитального строительства: кабели связи, дорога асфальтированная, Вл 10 кВ.

Все пересечения проектируемой ВЛ с существующими инженерными сооружениями выполняются на типовых унифицированных опорах с соблюдением необходимых по ПЭУ 7 изд. горизонтальных и вертикальных габаритов.

Пересечения выполнены с соблюдением технических условий, выданных владельцами существующих коммуникаций.

В местах пересечения ВЛ с автомобильными дорогами с обеих сторон ВЛ на дорогах должны устанавливаться дорожные знаки в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52289-2004 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств».

Расстояние при пересечении от проводов ВЛ 110 кВ до покрытия проезжей части дорог, согласно п. 2.5.258 ПУЭ 7 изд., принято не менее 7 м.

Расстояние при параллельном следовании от бровки земляного полотна до основания опор воздушных линий электропередачи, согласно п. 2.5.258 ПУЭ 7 изд., принято не менее высоты опоры плюс 5 метров.

Расстояние по вертикали между проводами пересекающихся ВЛ 10 и 110 кВ, согласно п. 2.5.257 ПУЭ 7 изд., принято не менее 3 м.

Согласно п. 2.5.238 ПУЭ 7 изд., при пересечении и параллельном следовании ВЛ 110 кВ с подземными линиями связи, расстояние от заземленной части опоры до кабеля принимается в зависимости от удельного электрического сопротивления ( $УЭС$ ) грунта в точке пересечения (для грунтов с  $УЭС$  от 100 Ом м до 500 Ом м – 25 м, от 500 Ом м до 1000 Ом м – 35 м, более 1000 Ом м – 50 м).

---

---

Для соблюдения вышеуказанных расстояний проектом предусматривается защита существующего кабеля швеллером (согласно ч.4 п. п. 2.5.238 ПУЭ 7 изд.).

## **7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Согласно заключению начальника управления охраны объектов культурного наследия Правительства Курганской области от 22.11.2018 г. № 22-16-6269, в границах проектируемой территории объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, зоны охраны объектов культурного наследия и защитные зоны отсутствуют.

Осуществление мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением проектируемого линейного объекта проектом не предусмотрено, схема границ территорий объектов культурного наследия не разрабатывалась.

## **8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

В период строительства объекта на компоненты окружающей среды будет оказано дополнительное техногенное воздействие, частично компенсируемое предусмотренными природоохранными мероприятиями, во многих случаях, носящее временный характер и не вызывающее возникновение и развитие необратимых природных процессов и явлений.

Воздействие на атмосферный воздух в период строительства является допустимым и не превысит установленных гигиенических нормативов качества атмосферного воздуха для населенных мест. В период эксплуатации ВЛ 110 кВ выбросы загрязняющих веществ отсутствуют.

Планируемые работы по строительству ВЛ 110 кВ не приведут к превышениям уровня шума в ближайшей жилой застройке, дополнительных мероприятий по снижению уровня шума не требуется.

Образование и размещение отходов производства и потребления оказывает влияние на земельные ресурсы. По мере накопления отходы передаются специализированным организациям на утилизацию. Загрязнение почв отходами исключается. По окончании строительства предусматривается техническая рекультивация нарушенных территорий.

Участок размещения ВЛ 110 кВ не попадает в водоохранные зоны поверхностных водных объектов. Строительство и дальнейшая эксплуатация объекта не окажет отрицательного воздействия на поверхностные и подземные водные объекты.

---

---

Проектируемый объект не нарушает среды обитания и условий размножения животных, не является зоной сезонного перелета птиц, не требует иного нарушения использования растительных ресурсов.

Рассматриваемая хозяйственная деятельность является допустимой по воздействию на окружающую среду и не вызовет опасных экологических последствий на прилегающей территории при выполнении предусмотренных проектных решений в полном объеме.

## **9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и гражданской обороне не требуются. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности представлены в соответствующем разделе проектной документации, в том числе:

- описание системы обеспечения пожарной безопасности линейного объекта и обеспечивающих его зданий, строений и сооружений;
- характеристика пожарной опасности технологических процессов, используемых на линейном объекте;
- обоснование проектных решений, обеспечивающих пожарную безопасность линейного объекта;
- обоснование проектных решений по размещению линейного объекта, обеспечивающих пожарную безопасность линейного объекта;
- описание и обоснование объемно-планировочных и конструктивных решений, степени огнестойкости и класса конструктивной пожарной опасности, предела огнестойкости и класса пожарной опасности строительных конструкций;
- перечень мероприятий обеспечивающих безопасность подразделений пожарной охраны при ликвидации пожара;
- сведения о категории оборудования и наружных установок по критерию взрывопожарной и пожарной безопасности;
- перечень оборудования, подлежащего защите с применением автоматических установок пожаротушения и автоматической пожарной сигнализации;
- описание и обоснование технических систем противопожарной защиты;
- описание технических решений по противопожарной защите технологических узлов и систем;
- описание организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности линейного объекта, обоснование необходимости создания пожарной охраны объекта, расчет ее обходимых сил и средств.